



**Titel:** SAILLERHOF

**Beschreibung:**

**Suchen Sie nicht weiter – bei uns im SAILLERHOF  
haben Sie schon den optimalen Standort für Ihr  
Geschäft gefunden...**

Die moderne, barrierefreie Einkaufspassage des SAILLERHOFs in der Verbindung vom Hauptplatz zum Julius-Strauss-Platz bzw. zum Raiffeisenparkplatz ist der ideale Standort für Ihr elegantes 80m<sup>2</sup> großes Geschäftslokal. Top-Lage mit hoher Kundenfrequenz, beste Infrastruktur, repräsentative Präsentationsflächen, großzügige Kundenparkflächen direkt an der Passage sowie auch ein Tiefgaragengeschoss, reichlich Lagerräume – und das mitten in LEIBNITZ: attraktiver kann kein Standort sein!

Miete: EUR 15,--/qm netto

BK: EUR 2,90/qm netto

**Kategorie:** Objekt zur Miete

**Preis:** 1200 EUR

**Vermittler:** Christian Zitz 0664/2029092

**Auflistungsstatus:** zu vermieten

**Objektart:** Gewerbeobjekt

**Wohnfläche:** 80

**Energieausweis:** HWB 9,47kWh/m<sup>3</sup>a ♦ Class B fGEE 0,64/A+

**Baujahr:** 2017